ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH
W KATOWICACH

URZĄD MIASTA I GMINY
42-230 KONIECPOL
UL. CHRZĄSTOWSKA 6A
wpł. dnia 23-02-2016
znak PK/1123/2016

p.Sł. Wojciech 24.02.2016 r.

Katowice, dnia 12.02.2016 r.

WD-U.6015.Z-4.2016.DFAM. 2114 .16

Urząd Gminy Koniecpol
Ul. Chrząstowska 6 A
42-230 Koniecpol

Dotyczy: **planowanej przebudowy drogi wojewódzkiej nr 786**

W związku z trwającą procedurą projektową dla planowanej przebudowy drogi wojewódzkiej nr 786 poniżej przedstawiam stanowisko tut. Zarządu w zakresie najczęściej poruszanych aspektów dotyczących terenów przyległych do drogi:

1. Przez zjazd należy rozumieć część drogi na połączeniu z drogą nie będącą drogą publiczną lub na połączeniu drogi z dojazdem do nieruchomości przy drodze, zgodnie z par. 77 - 79 Rozporządzenia z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124, tekst jednolity);

2. Zgodnie z art. 29 ust.1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2015 r., poz. 460, tekst jednolity) budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległej do drogi, po uzyskaniu w drodze administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi na lokalizację zjazdu bądź jego przebudowę;

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach, realizując przebudowę drogi wojewódzkiej nie posiada umocowania prawnego do finansowania budowy nowych zjazdów.

Właściciel nieruchomości jest zobowiązany ponieść koszty zajęcia pasa drogowego oraz pokryć koszty związane z budową zjazdu.

3. Zjazdy dotychczas istniejące, zgodnie z art. 29 ust. 2 w/w ustawy, zostaną ujęte w opracowywanej dokumentacji i w trakcie realizacji zadania zostaną przebudowane, w granicach pasa drogowego, staraniem i na koszt Zarządcy drogi.

Zaznacza się że zgodnie ze stanowiskiem Ministerstwa Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej zawartym w odpowiedzi, z dnia 2 kwietnia 2012r, na interpelacje nr 2574 (stanowiącym załącznik do n/n pisma) w rozumieniu ww ustawy o drogach publicznych za zjazd wybudowany legalnie może być uznany nie każdy dojazd urządzony przez właściciela czy użytkownika nieruchomości przyległej do drogi publicznej, ale tylko ten, który został wykonany przez Zarządcę drogi lub za jego zgodą – przy uwzględnieniu zapisów art. 29 ust. 1 ww ustawy o drogach. Tym samym nie mogą zostać przebudowane przez zarządcę drogi w ramach planowanej przebudowy drogi zjazdy, które stanowiły samowolny obiekt. Taki nielegalny dojazd stanowi wyłącznie miejsce, w którym odbywa się nieformalny przejazd w pasie drogowym do nieruchomości przyległej do drogi. Takich nieformalnych zjazdów zgodnie z art. 29 ww ustawy nie można traktować jako zjazdy. Zarządca drogi zobowiązany jest bowiem do przebudowy zjazdu jedynie w przypadku określonym w art. 29 ust. 2 ww ustawy, dotyczy to zjazdów dotychczas istniejących.

ul. Lechicka 24
40-609 KATOWICE
www.zdw.katowice.pl

SEKRETARIAT: +32 78 19 211
KANCELARIA: +32 78 19 220
FAX: +32 78 19 200

TÜV NORD Polska PN-EN ISO 9001

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach posiada materiały filmowe przedstawiające zagospodarowanie pasa drogowego (w tym istniejące zjazdy) w latach ubiegłych.

Równocześnie informujemy że mogą nastąpić sytuacje, w których przyjęcie preferowanego względami bezpieczeństwa rozwiązania geometrycznego może spowodować konieczność wyeliminowania bezpośredniego zjazdu z drogi wojewódzkiej i wykonanie dojazdu pośredniego, np. poprzez zastosowanie „sięgacza", bądź też będzie determinował konieczność zmiany lokalizacji lub ograniczenia ilości zjazdów, w przypadku kiedy na jedną nieruchomość występuje więcej niż jeden zjazd.

Należy również zaznaczyć iż parametry istniejących zjazdów zostaną doprowadzone do parametrów normatywnych określonych zapisami w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej, co może powodować konieczność zawężenia szerokości jezdni zjazdów, do projektowanej szerokości jezdni drogi wojewódzkiej.

4. Po zakończeniu realizacji inwestycji, przebudowany odcinek drogi wojewódzkiej zostanie objęty co najmniej 5–cio letnim okresem trwałości, wobec czego radykalnie ograniczona będzie możliwość ingerencji w zrealizowaną infrastrukturę drogową i rozbiórka zrealizowanych obiektów budowlanych w tymże okresie. Wobec powyższego pożądanym jest aby budowa nowych zjazdów nastąpiła przed przystąpieniem do przebudowy drogi (jeżeli jest determinowane planami inwestycyjnymi właściciela nieruchomości) bądź w ostateczności w trakcie realizacji zadania przebudowy drogi wojewódzkiej. W obu przypadkach zgodnie z przywołanym art. 29 ust. 1 ustawy o drogach publicznych budowa zjazdu musi zostać sfinansowana przez właściciela nieruchomości na która będzie budowany zjazd.

5. W celu budowy nowego zjazdu z drogi wojewódzkiej lub przebudowy istniejącego koniecznym jest:

1) wystąpienie do Zarządcy drogi z wnioskiem o uzyskanie zezwolenia na lokalizację nowego zjazdu / przebudowę istniejącego – wzór wniosku wraz z określonymi załącznikami niezbędnymi do jego rozpoznania, znajduje się do pobrania na stronie internetowej tut. Zarządu www.zdw.katowice.pl, w zakładce BIP - Zezwolenia i druki - Zezwolenia, *Wniosek o uzgodnienie lokalizacji zjazdu z drogi wojewódzkiej.*
   Ze względu na planowaną przebudowę drogi, przed wydaniem decyzji zezwalającej na lokalizację nowego zjazdu, może nastąpić konieczność uzgodnienia przez wnioskodawcę z biurem projektowym, które opracowuje dokumentację projektowa dla planowanej przebudowy drogi, wnioskowanej lokalizacji;
2) po uzyskaniu decyzji administracyjnej zezwalającej na lokalizację/przebudowę zjazdu, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do uzgodnienia z Zarządem Dróg Wojewódzkich w Katowicach projektu zjazdu;
3) po uzgodnieniu projektu zjazdu, właściciel nieruchomości winien dokonać skutecznego zgłoszenia robót budowlanych, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, na budowę nowego zjazdu z drogi wojewódzkiej, bądź uzyskać prawomocną decyzję pozwolenia na budowę. Poprzez skuteczne zgłoszenie ww. robót należy rozumieć, kserokopię dokumentu potwierdzającego dokonanie zgłoszenia budowy zjazdu właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej (dla dróg wojewódzkich organem właściwym jest Wojewoda) wraz z pisemną informacją ww. organu o braku sprzeciwu w zakresie dokonanego zgłoszenia. Ww. dokument będzie wymagany przy wniosku na zajęcie pasa drogowego.

ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH
W KATOWICACH
40-609 KATOWICE, ul. Lechicka 24
NIP 954-22-95-953 REGON 276303005
TEL. +32/ 78 19 211 FAX +32/ 78 19 200

4) po dopełnieniu powyższego, wystąpienia właściciela nieruchomości z odrębnym wnioskiem na zajęcia pasa drogowego drogi wojewódzkiej, w celu budowy/przebudowy zjazdu w myśl art. 40 ust. 2 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych.

6. System odwodnienia drogi wojewódzkiej (rów otwarty lub sieć drogowej kanalizacji deszczowej) stanowi integralną część pasa drogowego i służy wyłącznie odwodnieniu drogi. Tym samym zwracamy się o podjęcie działań zmierzających do wyeliminowania ewentualnie występujących miejsc zrzutów wód z terenów prywatnych do rowów przydrożnych, oraz wyeliminowania przyłączy odprowadzających wody do drogowej kanalizacji deszczowej. Wszystkie nielegalne i niezgodne z prawem podłączenia bądź to do rowu bądź do drogowej kanalizacji deszczowej zostaną w trakcie realizacji przebudowy drogi zlikwidowane. Aby ich odcięcie w trakcie robót drogowych nie spowodowało niekorzystnych następstw na terenach przyległych do drogi wnioskuje się o podjęcie przez Gminę działań wyprzedzających jak wyżej.

7. Informujemy wcześniej uzyskane zezwolenia wodnoprawne na odprowadzenie wód do rowów przydrożnych lub drogowej kanalizacji deszczowej, których kserokopię wraz z kopią operatu wodnoprawnego należy dostarczyć do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach, będą respektowane.

Reasumując, mając na względzie sprawne przeprowadzenie postępowania zmierzającego do przegotowania dokumentacji projektowanej oraz procesu budowlanego dla planowanej przebudowy drogi, zwracamy się do Państwa z prośbą o redystrybucję wyżej zawartych informacji poprzez ich udostępnienie w zwyczajowo wykorzystywanych przez Państwa kanałach komunikacji z mieszkańcami gminy.

Z-CA DYREKTORA
ds. [illegible] drogami i mostami

mgr inż. Jerzy Machowski

Załącznik:

1. Treść odpowiedzi sekretarza stanu w Ministerstwie Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej – z upoważnienia ministra – na interpelację nr 2574

Otrzymują:

1. Adresat
2. WD-U.6015.Z w/m a/a

Do wiadomości:

1. WI KP w/m a/a – kserokopia

ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH
W KATOWICACH
40-609 KATOWICE, ul. Lechicka 24
NIP 954-22-95-953 REGON 276303005
TEL. +32/ 78 19 211 FAX +32/ 78 19 200