OGŁOSZENIE O NABORZE CIĄGŁYM WNIOSKÓW O NAJEM MIESZKAŃ W INWESTYCJI „SŁONECZNY DOM" W KONIECPOLU

SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. ogłasza nabór ciągły wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w ramach inwestycji pn. „Słoneczny Dom" przy ul. Słonecznej w Koniecpolu.

Termin składania wniosków

Nabór rozpoczyna się od dnia 22 września 2025 r. i prowadzony będzie w trybie ciągłym, do wyczerpania dostępnej puli mieszkań.

Kryteria, które należy spełniać, aby wziąć udział w naborze

- Średni miesięczny dochód przypadający na gospodarstwo domowe w roku 2024 nie może przekroczyć następujących progów:
  - gospodarstwo jednoosobowe – 7 586,97zł
  - gospodarstwo dwuosobowe – 10 621,76zł
  - gospodarstwo trzyosobowe – 14 668,15zł
  - gospodarstwo czteroosobowe – 17 197,14zł
  - W przypadku gospodarstwa większego niż czteroosobowe 17 197,14zł powiększone o 35% na każdą kolejną osobę.
- Średni miesięczny dochód przypadający na członka gospodarstwa domowego za ostatnie trzy miesiące poprzedzające miesiąc złożenia wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego nie jest niższy niż:
  - w gospodarstwie jednoosobowym 150 % najniższej emerytury (2 819,87 zł),
  - w gospodarstwie wieloosobowym 100 % najniższej emerytury (1 878,91 zł/osoba).
- Żadna z osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego, na dzień podpisania umowy najmu lokalu objętego naborem, nie będzie posiadała tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie Rzeczpospolitej Polskiej.

Zasady naboru

- Wnioski rozpatrywane będą na bieżąco, zgodnie z kolejnością ich wpływu do siedziby Spółki.
- O kolejności wpływu wniosku do Spółki decyduje data i godzina wpływu wniosku.

Miejsce składania wniosków

Wypełnione i podpisane wnioski należy złożyć w jeden z poniższych sposobów:

1. Osobiście – w siedzibie SIM Śląsk Północ Sp. z o. o.ul. Pasieczna 2, 42-700 Lubliniec.
2. Pocztą tradycyjną – na adres siedziby Spółki z dopiskiem: *„Nabór wniosków – „Słoneczny Dom" w Koniecpolu".*
3. Za pośrednictwem platformy ePUAP – na skrzynkę podawczą SIM Śląsk Północ Sp. z o.o.: /SIMSlaskPolnoc/domyslna

Informacje o inwestycji

W ramach inwestycji „Słoneczny Dom” w Koniecpolu w tym naborze oferowanych jest 19 lokali mieszkalnych o parametrach według poniższej tabeli:

L.p.	Numer mieszkania	Metraż [m2]	Piętro	Liczba pokoi	Partycypacja	Czynsz	Kaucja
1	1	31,64	Parter	1	43 525,88 zł	601,16 zł	3 606,96 zł
2	2	52,09	Parter	2	71 658,13 zł	989,71 zł	5 938,26 zł
3	3	56,86	Parter	3	78 220,03 zł	1 080,34 zł	6 482,04 zł
4	6	56,84	Parter	3	78 192,51 zł	1 079,96 zł	6 479,76 zł
5	7	52,12	Parter	2	71 699,40 zł	990,28 zł	5 941,68 zł
6	13	56,85	1 Piętro	3	78 206,27 zł	1 080,15 zł	6 480,90 zł
7	14	52,10	1 Piętro	2	71 671,89 zł	989,90 zł	5 939,40 zł
8	15	49,96	2 Piętro	2	68 727,97 zł	949,24 zł	5 695,44 zł
9	16	52,10	2 Piętro	2	71 671,89 zł	989,90 zł	5 939,40 zł
10	18	69,99	2 Piętro	4	96 282,44 zł	1 329,81 zł	7 978,86 zł
11	19	69,75	2 Piętro	4	95 952,29 zł	1 325,25 zł	7 951,50 zł
12	21	52,10	2 Piętro	2	71 671,89 zł	989,90 zł	5 939,40 zł
13	22	49,96	3 Piętro	2	68 727,97 zł	949,24 zł	5 695,44 zł
14	23	52,10	3 Piętro	2	71 671,89 zł	989,90 zł	5 939,40 zł
15	24	56,85	3 Piętro	3	78 206,27 zł	1 080,15 zł	6 480,90 zł
16	25	69,99	3 Piętro	4	96 282,44 zł	1 329,81 zł	7 978,86 zł
17	26	69,75	3 Piętro	4	95 952,29 zł	1 325,25 zł	7 951,50 zł
18	27	56,85	3 Piętro	3	78 206,27 zł	1 080,15 zł	6 480,90 zł
19	28	52,10	3 Piętro	2	71 671,89 zł	989,90 zł	5 939,40 zł

Wnioskodawca może zadeklarować zainteresowanie maksymalnie dwoma typami mieszkań.

Formularze i dokumenty

Wzór wniosku oraz wykaz wymaganych załączników dostępne są:

- na stronie internetowej Spółki: www.simslaskpolnoc.pl
- w siedzibie SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. w Lublińcu przy ul. Pasiecznej 2

Dodatkowe informacje

- Wpisanie na listę najemców nie jest równoznaczne z zawarciem umowy najmu.
- Po pozytywnej weryfikacji wnioskodawca zostanie zaproszony do zawarcia umowy partycypacji i wyboru lokalu.
- Szczegółowe informacje o zasadach naboru i inwestycji można uzyskać pod numerem telefonu: 605 664 500 lub mailowo: biuro@simslaskpolnoc.pl

Prezes Zarządu

(-) Józef Korpak

Zachęcamy do składania wniosków!